

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẢO LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

Bảo Lâm, ngày 19 tháng 9 năm 2024

Số: 362 /TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 22/2023/QĐST-DS ngày 14 tháng 8 năm 2023 và số: 32/2023/QĐST-DS, ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 801/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2023; số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 và số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng;

Do tại buổi kê biên bên phải thi hành án vắng mặt không có lý do (mặc dù đã được thông báo hợp lệ). Cho nên các bên đương sự không thể thoả thuận với nhau được về giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 10 Nguyễn Tất thành, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 179, tờ bản đồ 105 (mới), diện tích là 73,7m², địa chỉ thửa đất: Tại thôn 8a, xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, nguồn gốc sử dụng đất: Bà Phan Thị Thư nhận tặng cho từ ông Phan Chính và bà Nguyễn Thị Kim, theo hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được chứng thực tại Ủy ban nhân dân xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng ngày 21/9/2012 và đã được Chi nhánh Văn phòng

đăng ký đất đai huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng đăng ký (chỉnh lý trang 4) vào ngày 05/10/2012 sang tên bà Phan Thị Thu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số hiệu AH 818243, do Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm cấp ngày 15/3/2007.

Tài sản trên đất: Đất trống

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; kinh nghiệm, số lượng thẩm định giá viên; Có quy trình thẩm định rõ ràng.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19/9/2024 đến hết ngày 23/9/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện (chỉ tính ngày nhận, không tính ngày gửi).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, địa chỉ: Số 10 Nguyễn Tất Thành, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bảo Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA./.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Văn Thu